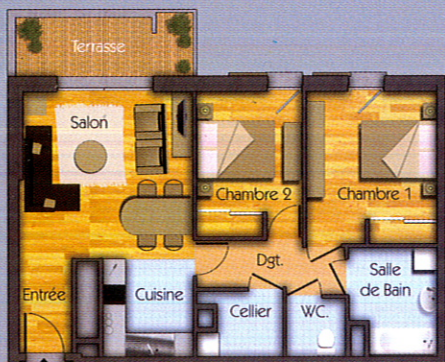




« Ama Lur » ou terre nourricière en langue basque. Une étymologie chargée de sens pour cette ancienne zone de récolte où est implantée une ferme traditionnelle basque appelée « Dongoxenia ».

Exemples d'appartements :



1 exemple d'appartement T3



1 exemple d'appartement T4

■ La maîtrise d'énergie. La conception des bâtiments s'oriente vers une maîtrise de la consommation d'énergie, notamment grâce à une nouvelle technologie telle que la mise en place d'une VMC double flux permettant de réchauffer le logement plus écologiquement, en réduisant les différences de température entre l'intérieur et l'extérieur.

■ Les appartements présentent des surfaces habitables moyennes de 65 m² pour les T3 et de 79 m² pour les T4. Les pièces principales (séjour et cuisine) bénéficient d'agréables terrasses, idéalement orientées pour un meilleur confort du logement et organisées en vraies pièces à vivre extérieures...

Ces appartements jouissent également de confortables prestations telles que le chauffage au gaz, la VMC double flux, de nombreux rangements, un cellier, ainsi qu'une accessibilité au logement par ascenseur. Chaque appartement dispose de 2 places de parking privatives, dont l'une est située en sous-sol.

■ Architecture de type moderne basque avec maçonnerie enduite de couleur blanche. Les ensembles vitrés sont en menuiserie PVC blanc et les façades sont rythmées par des claustras et volets en bois naturel. Le végétal fait l'objet d'une attention particulière, en effet les arbres de la ferme ont été conservés.



Vous êtes intéressé ?
Vous souhaitez davantage de renseignements ?
Contactez dès à présent le Service Accession :
Tél. 05.59.43.86.66
Fax 05.59.43.86.88
e-mail : accession@office64.fr

